



ACCOR HOTELS

Feel Welcome

Comunicato stampa
Parigi/Milano, 17 gennaio 2017

Progetto “Booster” di AccorHotels: vale 6,6 mld di euro il portafoglio di HotelInvest

AccorHotels conferma di essere entrata in discussione con potenziali investitori in merito al progetto annunciato nel luglio scorso di “filializzazione” e cessione della maggioranza di HotelInvest, la divisione immobiliare del Gruppo.

In questo contesto, AccorHotels ha annunciato il valore patrimoniale lordo del portafoglio di HotelInvest al 31 dicembre 2016, che corrisponde alla quasi totalità delle strutture di proprietà e in locazione, a eccezione di Orbis.

La valorizzazione, condotta da società esperte indipendenti (Jones Lang LaSalle, Cushman & Wakefield e BNP Paribas Real Estate), ammonta a 6,6 miliardi di euro, in leggera crescita rispetto alla stima, fornita dallo stesso Gruppo a ottobre scorso, che era pari a 6,5 miliardi. Le principali variazioni tra i due importi riguardano la crescita del valore (trading incluso) di 0,1 miliardi di euro, gli effetti del perimetro per 0,1 miliardi di euro e gli effetti del cambio valuta per 0,1 miliardi di euro.

A PROPOSITO DI ACCORHOTELS

Il Gruppo AccorHotels è leader mondiale nei settori travel & lifestyle e un pioniere dell’innovazione digitale. Offre esperienze di soggiorno uniche in oltre 4.000 tra hotel, resort e residence, così come in più di 2.500 residenze private di prestigio in tutto il mondo. Grazie alla sua duplice esperienza di investitore e operatore alberghiero, con le sue due divisioni HotelServices e HotelInvest, AccorHotels opera in 95 paesi.

L’ampio portafoglio comprende i marchi di lusso Raffles, Fairmont, Sofitel Legend, SO Sofitel, Sofitel, onfinestay, MGallery by Sofitel, Pullman e Swissôtel, i marchi midscale e boutique Novotel, Mercure, Mama Shelter e Adagio, nonché i brand del segmento economico ibis, ibis Styles, ibis budget senza dimenticare le insegne regionali Grand Mercure, The Sebel e hotelF1.

Con una collezione di marchi senza pari e una storia di quasi 50 anni, AccorHotels può contare su oltre 240.000 donne e uomini uniti dalla passione per l’ospitalità e guidati dalla promessa condivisa «Feel Welcome». I clienti hanno accesso a LeClub AccorHotels, uno dei migliori programmi fedeltà alberghieri del mondo. AccorHotels è attivo nelle comunità locali e impegnato nell’ambito della Responsabilità Sociale d’Impresa e della solidarietà con PLANET 21, un programma globale che coinvolge collaboratori, ospiti e partner nella crescita sostenibile.



Accor SA è quotata alla borsa Euronext di Parigi (Codice ISIN: FR0000120404) e negli Stati Uniti sul mercato OTC (Codice: ACRFY).

SEC Relazioni Pubbliche e Istituzionali

Paola Lazzarotto - Vania Brogi

Tel. 02 62 49 99 1

lazzarotto@segrp.com - brogi@segrp.com

Contatto AccorHotels Italia

Daniela Tondini

Tel. 02 36 66 62 02

daniela.tondini@accor.com